

# KÚPNA ZMLUVA

č. 2/2021

## 1.

### Zmluvné strany

**Predávajúci:** Obec Baškovce, zastúpená starostom obce Ing. Pavlom Tamášom  
IČO: 00322806  
DIČ: 2021232444  
Bank. spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Humenné  
IBAN: SK48 5600 0000 0089 0056 8001

(ďalej len predávajúci)

a

**Kupujúci:** Ing. Daniel Brehovský, rod. Brehovský, nar. 04.11.1992, r. č. 921104/8880,  
trvale bytom Baškovce 133, 067 23 Baškovce  
a manž. Mgr. Katarína Brehovská, rod. Olhová, nar. 03.06.1995, r.č. 955603/8910,  
trvale bytom Baškovce 133, 067 23 Baškovce

(ďalej len kupujúci)

## 2.

### Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 12/2 – vodná plocha vo výmere 30 m<sup>2</sup>, oddeleného geometrickým plánom č. 61-115/2021 vyhotoviteľa Ing. Ladislava Karcha, od pozemku parc. č. KN-C 12, druh pozemku vodná plocha vo výmere 2075 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 277 k.ú. Baškovce.
2. Predávajúci touto zmluvou predáva a kupujúci kupujú pozemok parc.č. KN-C 12/2 – vodná plocha (30 m<sup>2</sup>) do bezpodielového spoluvlastníctva.
3. Predávajúci predáva predmet zmluvy na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Baškovciach č. 14/2021/B3 zo dňa 08.10.2021.

## 3.

### \*Kúpna cena

1. Cena nehnuteľnosti je 1,50 €/m<sup>2</sup>, schválená Obecným zastupiteľstvom v Baškovciach.
2. Kúpna cena za predmet zmluvy je **45,00 €**, slovom: Štyridsaťpäť 00/100 eur.



4.  
**Platobné podmienky**

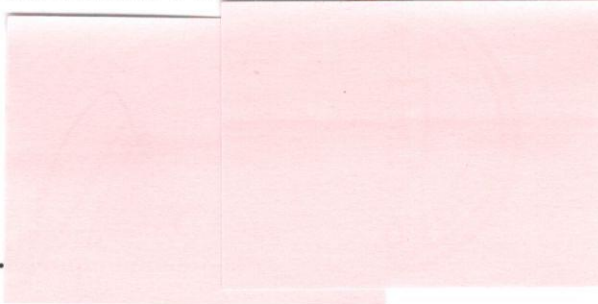
1. Kúpnu cenu uhradí kupujúci pri podpise tejto zmluvy.
2. Vlastníctvo k predmetu zmluvy nadobúda kupujúci dňom zápisu do katastra nehnuteľností.

5.

**Všeobecné a záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda nasledujúci deň po zverejnení na webovej stránke obce.
2. Návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a správne poplatky súvisiace so zmluvnými prevodmi uhradí kupujúci.

V Baškovciach dňa 04.11.2021



.....  
predávajúci



.....  
kupujúci