

KÚPNA ZMLUVA

č. 1/2021

1.

Zmluvné strany

Predávajúci: Obec Baškovce, zastúpená starostom obce Ing. Pavlom Tamášom
IČO: 00322806
DIČ: 2021232444
Bank. spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Humenné
IBAN: SK48 5600 0000 0089 0056 8001

(ďalej len predávajúci)

a

Kupujúci: Štefan Soták, rod. Soták, nar. 05.12.1959, r. č. 591205/6568,
trvale bytom Baškovce 76, 067 23 Baškovce

(ďalej len kupujúci)

2.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV 365 v k.ú. Baškovce:
- pozemok parc. č. KN-E 616 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1005 m².
2. Predávajúci touto zmluvou predáva a kupujúci kupuje pozemok parc.č. KN-E 616 – zastavaná plocha a nádvorie (1005 m²) do výlučného vlastníctva v celosti.
3. Predávajúci predáva predmet zmluvy na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Baškovciach č. 14/2021/B4 zo dňa 08.10.2021.

3.

Kúpna cena

1. Cena nehnuteľnosti je 1,00 €/m², schválená Obecným zastupiteľstvom v Baškovciach.
2. Kúpna cena za predmet zmluvy je **1 005,00 €**, slovom: Jedentisícpäť 00/100 eur.



4.

Platobné podmienky

1. Kúpnu cenu uhradí kupujúci pri podpise tejto zmluvy.
2. Vlastníctvo k predmetu zmluvy nadobúda kupujúci dňom zápisu do katastra nehnuteľností.

5.

Všeobecné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda nasledujúci deň po zverejnení na webovej stránke obce.
2. Návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a správne poplatky súvisiace so zmluvnými prevodmi uhradí kupujúci.

V Baškovciach dňa 21.10.2021

predávajúci

kupujúci